منصة الوقت الذهبي العقارية

تتيح المنصة للمستأجرين البحث عن العقارات حسب الموقع مثل كدانة أو جبل الرحمة وعرض جميع الوحدات الموجودة في هذا الموقع وتسمح لهم باستعراض الوحدة المناسبة واستعراض كافة الموقع وتسمح لهم باستعراض الوحدة المناسبة واستعراض موقع الوحدة على الخريطة لمعرفة الموقع بشكل تفصيلي قبل استئجار الوحدة والنشاط والسعر.

دليل الإستخدام

١. الدخول إلى موقع منصة الوقت الذهبي العقارية عن طريق الرابط www.alwaqtaldhahabi.com/Home/KidanaProject

أحجز الآن ابحث عن الكشك الذي ترغب به



عربات الطعام جبل الرحمة 12 الوحدات



جبل الرحمة 43 الوحدات



محطة كدانة 20 الوحدات



صالون حلاقة 0 الوحدات

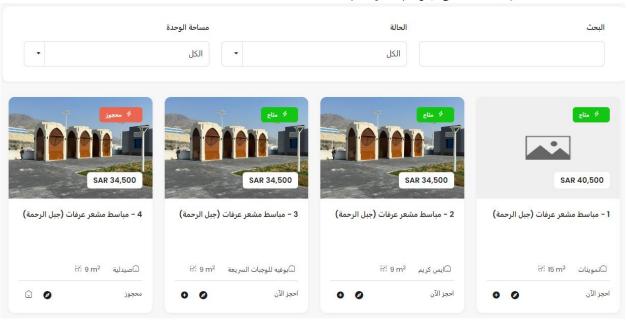


مباسط منی 18 الوحدات

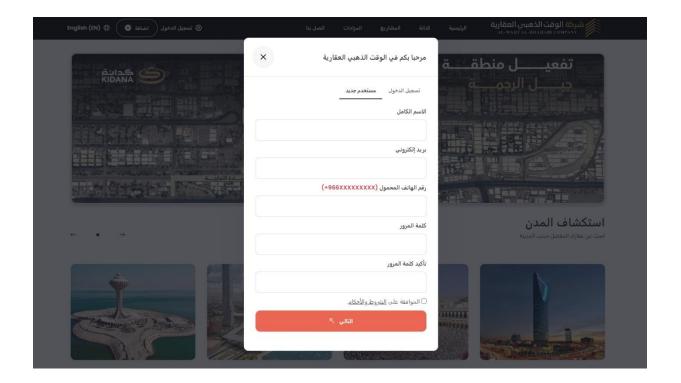


جادة منى 10 الوحدات

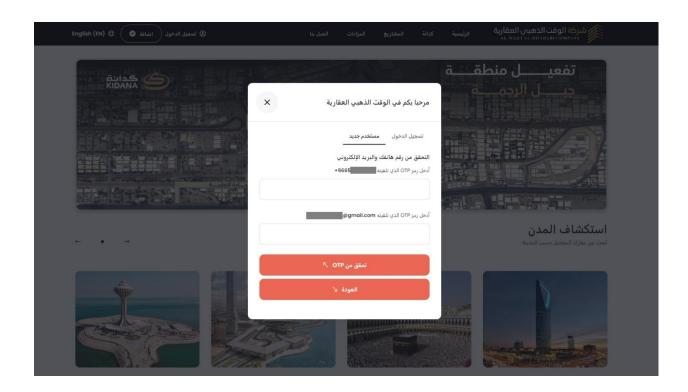
7. الإطلاع على تفاصيل المواقع المعروضة (الصور ، المساحة ، السعر) وطلب استئجار الوحدة العقارية المطلوبة من خلال المنصة مباشرة بالضغط على ايقونة (احجز الان) .



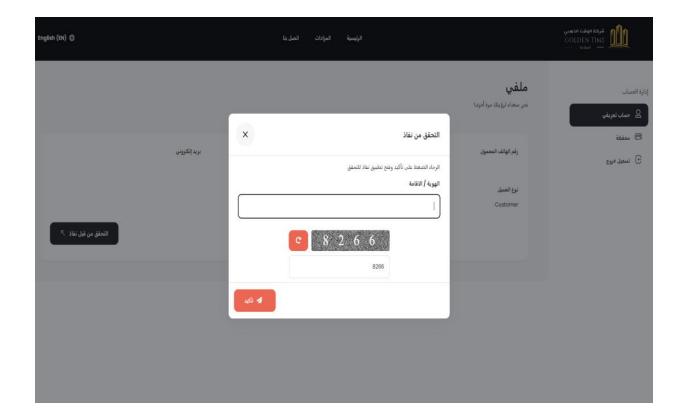
- ٣. النقر على ايقونة (تسجيل الدخول/ مستخدم جديد) لإستكمال اجراءات حجز الموقع المطلوب.
- التسجيل كمستخدم جديد في حال لم يسبق لكم التسجيل بالموقع مع التأكد من تعبئة جميع المعلومات المطلوبة
 - أو الدخول للموقع بإدخال البريد الإلكتروني وكلمة المرور في حال أن سبق لكم التسجيل بالموقع .



٤. ادخال رموز (OTP) المرسلة إلى كل من الجوال والبريد الإلكتروني للتأكد من معلومات المستخدم الجديد.



٥. التحقق من المستخدم بواسطة بوابة النفاذ الوطني بإدخال رقم الهوية والرمز المبين بالصورة ومن ثم التأكيد



تعبئة البيانات المطلوبة للحجز من اسم الشركة ورقم السجل التجاري وارفاق نسخة من السجل التجاري .

| × | احجز الان - 2 - مباسط مشعر عرفات (جبل الرحمة) التأجير حتى نهاية شهر ذو الحجة عام 1445 هـ |
|---|---|
| | اسم الشركة |
| | |
| | رقم الهوية |
| | 1000045581 |
| | الاسم الثلاثي |
| | Abdul , , Rahman |
| | رقم الهاتف المحمول (+966XXXXXXXX) |
| | +966544427087 |
| | رقم السجل التجاري |
| | |
| | (JPG, JPEG, PDF) (MB 2) السجل التجاري |
| | No file chosen Choose File |
| | التالي ۲ |

٧. الموافقة على الشروط والاحكام ، ولن تسمح المنصة للمستأجر بحجز الوحدة العقارية قبل الموافقة على الشروط والاحكام

احجز الآن-2 - مباسط مشعر عرفات (جبل الرحمة)
التأجير حتى نهاية شهر ذو العجة عام 1445 هـ

يرجى قراءة الشروط والأحكام للمتابعة
الاتفاقية تبقى فاعلة وسارية المفعول وقانونية وتسري
في حق الطرفان
19. يخضع أي نزاع أو خلاف قد ينشأ بين الأطراف عن هذه
الشروط والأحكام للأنظمة السارية في المملكة العربية
السعودية
السعودية
20. اتفاقية الشروط والأحكام وما تحتويه تشكل عقداً

21. تعد كافة الآثار القانونية الملزمة لهذه الشروط سارية المفعول قانونًا من تاريخ اتمام الحجز ، ويصبح المستخدم ملزمًا بها كالتزامه بالعقود الكتابية، وينتج عنها نفس الآثار القانونية .

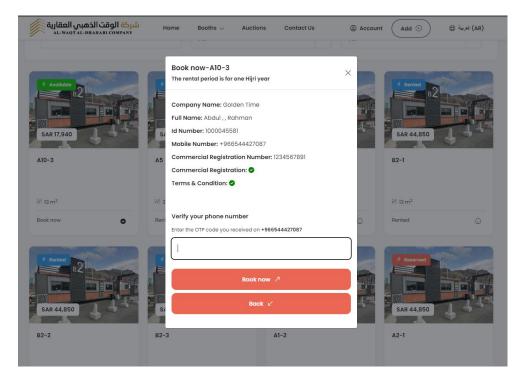
22. يلتزم المستأجر دفع نسبة 10% من قيمة التأجير كتأمي مستد

23. يلتزم المستأجر بتحويل المبلغ خلال مدة لا تتجاوز 6 ساعات من صدور الفاتورة

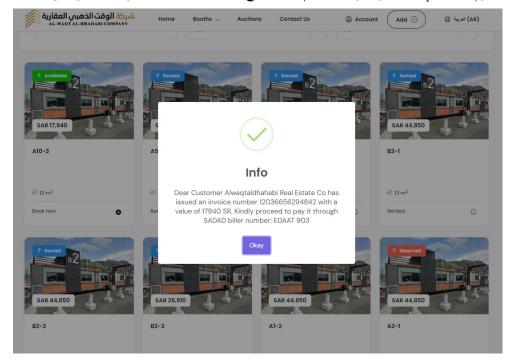
□ الموافقة على <u>الشروط والأحكام</u>

لتالي 🔨

٨. الخطوة الأخيرة من عملية حجز الوحدة العقارية سوف تقوم المنصة بإرسال كود الى جوال المستأجر ويجب على المستأجر إدخال الكود حتى يتم تأكيد الحجز .



٩. سوف تقوم المنصة بإصدار فاتورة بواسطة نظام سداد بمبلغ الايجار وارسال كافة معلومات الفاتورة الى المستأجر.



١٠. يلتزم المستأجر بسداد مبلغ الفاتورة الصادرة من خلال نظام سداد عن طريق القنوات البنكية باستخدام رقم المفوتر (٩٠٣) بواسطة البحث برقم الفاتورة لإتمام عملية التأجير وفي حال عدم سداد المبلغ قبل تاريخ انتهاء صلاحية الفاتورة سوف يتم إلغاء الحجز .